

Số: 492/TB-CCTHADS

Ứng Hòa, ngày 22 tháng 01 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI:

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 2242/CV

Ngày 22 tháng 01 năm 2021

### THÔNG BÁO

#### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 21/2020/DSST ngày 18 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định thi hành án số 115/QĐ-CCTHADS ngày 10/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 29/12/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa đối với đối với Ông Đặng Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Thụ (Địa chỉ: Thôn Nghi Lộc, xã Sơn Công, huyện Ứng Hòa, TP. Hà Nội)

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 13/2021/CTTDG-NHẤT TÍN ngày 13 tháng 01 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 221a, tờ bản đồ số 02, tại địa chỉ: thôn Nghi Lộc, xã Sơn Công, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 413858, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H: 01164 do UBND huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội cấp ngày 22/9/2008 của ông Đặng Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Thụ. (Theo VI.AP hiện nay thuộc thửa đất số 79, tờ bản đồ 26, diện tích theo hiện trạng đo đạc là 141,3 m<sup>2</sup>, đất chưa cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

Cụ thể:

- Quyền sử dụng đất: 141,3m<sup>2</sup> = 355.510.800đ;

- Tài sản gắn liền trên đất: (01 ngôi nhà 02 tầng, khu bếp và công trình phụ) trị giá 111.915.216đ

**Tổng giá trị tài sản nêu trên làm tròn là: 467.426.000 (Bốn trăm sáu mươi bảy triệu, bốn trăm hai mươi sáu nghìn đồng)**

**Trên đây là giá khởi điểm của các tài sản để tiến hành bán đấu giá.**

Nguyễn Thị Huyền



CHẤP HÀNH VIỆN

- Công thông tin điện tử Quốc gia về dầu lửa tại san:  
Trang thông tin điện tử Cục THAIDS TP Hà Nội:  
THAIDS.HAIPHONG.VN

Nơi nhận:

- + Phòng an dầu lửa khoa thi, hiệu quả;
  - + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức dầu lửa;
  - + Thủ lao, dịch vụ dầu lửa, chi phí dầu lửa tại sản phẩm hợp;
  - + Có tên trong danh sách các Tổ chức dầu lửa tại sản phẩm do Sở Tư pháp quản lý và đang được phép hoạt động;
  - + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản dầu lửa
- Vậy, thông báo đề các tổ chức dầu lửa biết/.

**Tổ chức bán dầu lửa tại sản phẩm có các tiêu chí sau:**

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán dầu lửa đến hết 16 giờ 00 phút ngày 22/01/2021.
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán dầu lửa: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội. (Địa chỉ: Hoàng Xá, Thị trấn Văn Đình, huyện Ứng Hòa, Thành phố Hà Nội.